

## Umowa najmu krótkoterminowego w obiekcie slonecznikowa.pl –

### Karwia Apartamenty Afrodyta

Umowa zawarta w dniu... .. . 20... w miejscowości Karwia pomiędzy  
Wynajmującym Joanna Reising a najemcą Pan/Pani .....  
zam. .... legitymujący/a się nr dowodu osobistego/PESEL  
..... zwanym/ą Najemca

1. Wynajmujący od daje w najem apartament/mieszkanie a Najemca przyjmuje przedmiot najmu na cele turystyczne na czas określony od.....20...r. do godziny 10:00 dnia .....20....r.
2. W okresie obowiązywania umowy w lokalu będą zamieszkiwać .....osoby w celach turystycznych.
3. Najemca w dniu podpisania umowy najmu zobowiązuje się także do wpłaty kaucji zabezpieczającej mienie obiektu Apartamenty Afrodyta w kwocie 500 zł.
4. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do potrącenia kaucji o której mowa w pkt. 3 w przypadku gdy Najemca w dniu zakończenia pobytu pozostawi apartament/mieszkanie w nieczystości np:
  - Niewyrzucone śmieci, nieopróżniona lodówka/kuchenka, niepozmywane naczynia,
  - Poplamione pościele, prześcieradła, ściany, ręczniki oraz sofy.
  - Uszkodzenia mechaniczne sprzętu RTV/AGD, mebli, mebli tarasowych i pozostałe go wyposażenia lokalu w obiekcie.
5. W przypadku uszkodzeń droższych niż wartość kaucji Wynajmujący ma prawo domagać się dodatkowej zapłaty na pokrycie strat dokonanych przez Najemcę.
6. Najemca w przypadku wcześniejszej godziny zakończenia pobytu, o którym mowa w pkt. 1, zobowiązany jest poinformować Właściciela obiektu dzień przed zakończeniem pobytu pod numerem telefonu 882-00-87-87.
7. Najemca zapoznał się z regulaminem obiektu slonecznikowa.pl i zobowiązuje się go przestrzegać. W przypadku nie przestrzegania regulaminu lub warunków niniejszej umowy Wynajmujący ma prawo odmówić dalszego świadczenia usług wynajmu przy czym kwota wpłacona przepada.

---

Wynajmujący

---

Najemca